



Statistische Berichte

Kennziffer
F II 2 j
2009

Baufertigstellungen in Bayern im Jahr 2009



Bestellen im Internet

www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop

Kostenlos (Informationelle Grundversorgung)

Alle Statistischen Berichte und die Querschnittveröffentlichung „Bayern Daten“ können im Webshop kostenlos als PDF-Datei heruntergeladen werden.

Kostenpflichtig

Alle anderen Veröffentlichungen sind im Webshop kostenpflichtig.

Sie können dort sowohl als Datei (auch auf Datenträger) als auch als Druckausgabe bestellt werden. In diesen Fällen ist lediglich eine einmalige Anmeldung erforderlich.

Lieferung

- per Download (bei kostenlosen Dateien)
- per E-Mail (als PDF-Datei oder -falls verfügbar- als XLS-Datei)
- per Post (als Druck-Ausgabe oder als CD-ROM bzw. DVD)

Newsletter-Service

Per E-Mail benachrichtigen wir Sie aktuell über unsere Neuerscheinungen.

Dabei können Sie individuell auswählen, welche Themen Sie beobachten möchten.

Zeichenerklärung

0	mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit	()	Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
-	nichts vorhanden oder keine Veränderung	p	vorläufiges Ergebnis
/	keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug	r	berichtigtes Ergebnis
·	Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar	s	geschätztes Ergebnis
...	Angabe fällt später an	D	Durchschnitt
x	Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll	≙	entspricht

Auf- und Abrundungen

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

Impressum

Verleger, Herausgeber und Druck Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung
Neuhauser Straße 8, 80331 München
Briefanschrift: 80288 München

Bestellungen
Telefon 089 2119-205
Telefax 089 2119-457
E-Mail vertrieb@statistik.bayern.de
Internet www.statistik.bayern.de

© Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, München 2010
Alle Veröffentlichungen oder Daten sind Werke im Sinne § 2 Urheberrechtsgesetz. Die Verwendung, Vervielfältigung und/oder Verbreitung von Veröffentlichungen oder Daten gleich welchen Mediums (Print, Datenträger, Datei etc.) – auch auszugsweise – ist nur mit Quellenangabe gestattet.
Sie bedarf der vorherigen Genehmigung bei Nutzung für gewerbliche Zwecke, bei entgeltlicher Verbreitung oder bei Weitergabe an Dritte sowie bei Weiterverbreitung über elektronische Systeme und/oder Datenträger. Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhaltsübersicht

	Seite
Erläuterungen	3
Grafiken	
1. Fertiggestellte Wohnungen in Bayern seit 1995.....	4
2. Fertiggestellte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern im Jahr 2009.....	4
3. Fertiggestellte neue Nichtwohngebäude in den Regierungsbezirken in Bayern im Jahr 2009.....	4
4. Fertiggestellte Wohnungen je 1000 Einwohner in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern im Jahr 2009.....	5
Tabellen	
1. Baufertigstellungen im Wohnbau in Bayern seit 1980.....	6
2. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in Bayern seit 1980.....	7
3. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern im Jahr 2009 nach Gebäudearten und Bauherren.....	8
4. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern im Jahr 2009 nach Kreisen.....	10
5. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Jahr 2009 nach Gebäudearten und Bauherren.....	18
6. Baufertigstellungen neuer Wohngebäude in Bayern im Jahr 2009 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	19
7. Baufertigstellungen neuer Wohngebäude im Genehmigungsverfahren im Wohnbau in Bayern im Jahr 2009 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	20
8. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Jahr 2009 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff.....	21
9. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Jahr 2009 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung.....	22
10. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Jahr 2009 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie.....	22

Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl I S. 869), geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl I S.1970) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz – BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl I S. 2246). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Gebäude, die im Gebiet eines gültigen Bebauungsplanes gebaut werden sollen, bedürfen gemäß Artikel 58 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) keiner Genehmigung. Für sie gilt das **Genehmigungsfreistellungsverfahren**.

In den Ergebnissen der Baufertigstellungsstatistik (Tabellen 1 bis 9) sind auch Bauvorhaben nachgewiesen, die seit 1. Juni 1994 aufgrund der neuen Bauordnung im Rahmen von Genehmigungsverfahren durchgeführt werden. Ergebnisse über diese Bauvorhaben sind in Tabelle 6 gesondert aufgeführt.

Methodische Hinweise

Die Baufertigstellungsstatistik wurde bis einschließlich 2006 monatlich und jährlich aufbereitet, ab 2007 wird sie ausschließlich als Jahreserhebung durchgeführt. Die Ergebnisse basieren auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, wobei die Mehrzahl der Baufertigstellungen im Zusammenhang mit der Bauüberhangsstatistik am Ende des Berichtsjahres gemeldet wird.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ausgewählte Begriffe

Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme. Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 € veranschlagte Kosten des Bauwerks nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilmbau**, wenn geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Dazu zählen auch Gebäude, bei denen nur der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht.

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Als **Kosten des Bauwerks** werden die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), die Kosten der Installation, deren betriebstechnische Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen erfasst. Sie schließen die Umsatzsteuer ein.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke (gemessen an der Gesamtnutzfläche) bestimmt sind.

Als **Nutzfläche** (ohne Wohnfläche) gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche (ohne Wohnfläche), der der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient. Zur Nutzfläche gehören nicht die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen, d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

Die **Wohnfläche** von Wohnungen (entsprechend der 11. Berechnungsverordnung) ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Doppelhaushälften werden als separate Gebäude nachgewiesen.

Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Wohngebäuden gleichen Typs (Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus) aneinander gebaut ist. Die einzelnen Gebäude können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Entscheidend für die Zuordnung "gereihtes Haus" (Reihenhaus) ist die Begrenzung dieser Gebäude durch die Baugrundstücke, d.h. eine Gebäudeteilseite muss unmittelbar auf der Grundstücksgrenze liegen. Bei Gebäuden ohne separaten Garagenteil bilden die Gebäudegrenzen beidseitig die Grundstücksgrenzen. Die Reiheneckhäuser, die in vielen Fällen auf größeren Grundstücksanteilen errichtet wurden, werden ebenfalls zu den gereihten Häusern gerechnet.

Wohnheime sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

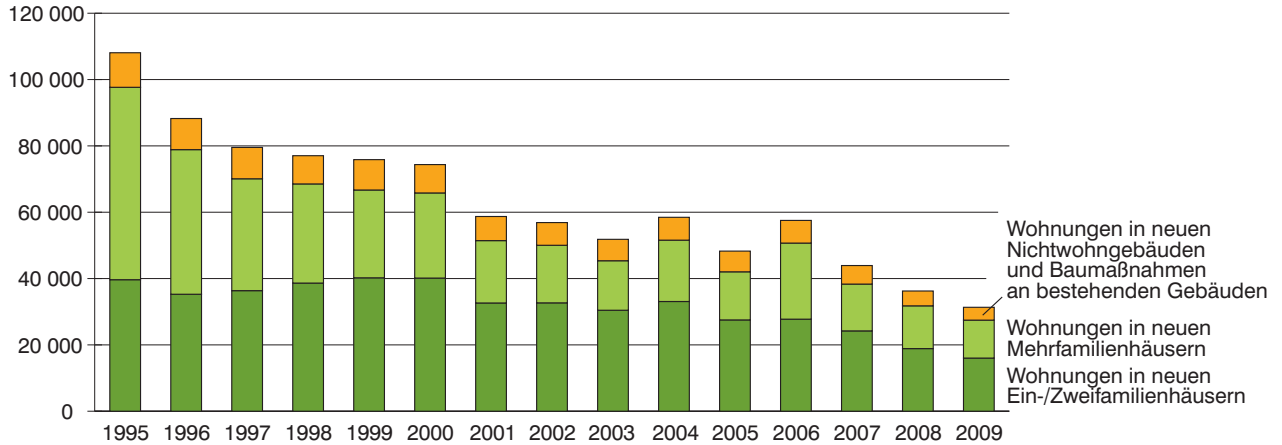
Die **Wohneinheiten** werden in **Wohnungen** und in **sonstige Wohneinheiten** unterschieden. Eine **Wohnung** besteht aus einem oder mehreren Räumen, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit fest installierter Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abfluss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

Eigentumswohnungen sind Wohnungen, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet worden ist oder durch Vormerkung begründet werden soll. Sie kommen nur in Gebäuden vor, in denen ausschließlich Sondereigentum an Wohnungen (Wohnungseigentum) und - soweit vorhanden - an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (Teileigentum) besteht.

Sonstige Wohneinheiten sind alle übrigen Wohneinheiten ohne Küche oder Kochnische. Zu ihnen zählen vor allem einzelne oder zusammenhängende Räume in Wohnheimen für die ständige wohnliche Unterbringung der Heimbewohner.

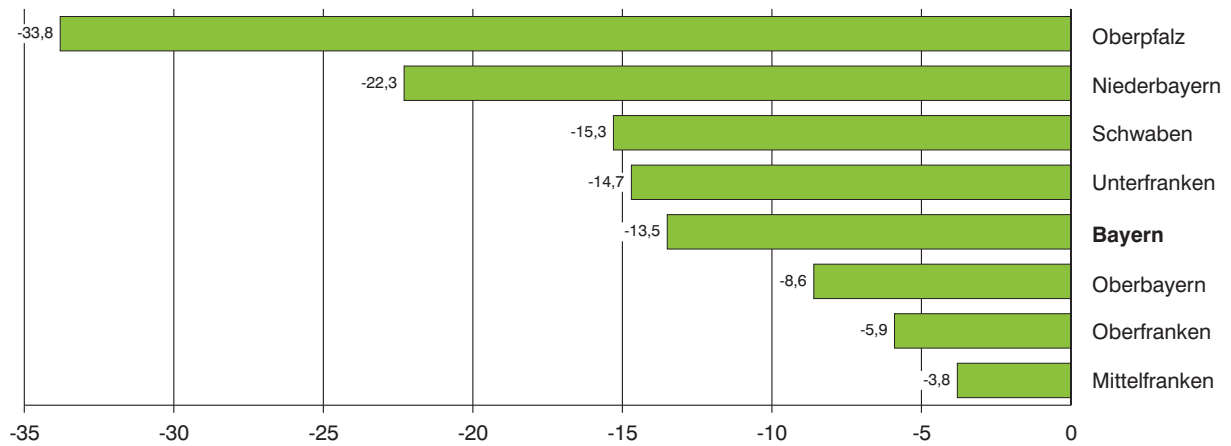
Zu den **Wohnräumen** zählen alle Zimmer (Wohn- und Schlafräume mit 6 oder mehr m² Wohnfläche) und Küchen. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten.

1. Fertiggestellte Wohnungen in Bayern seit 1995



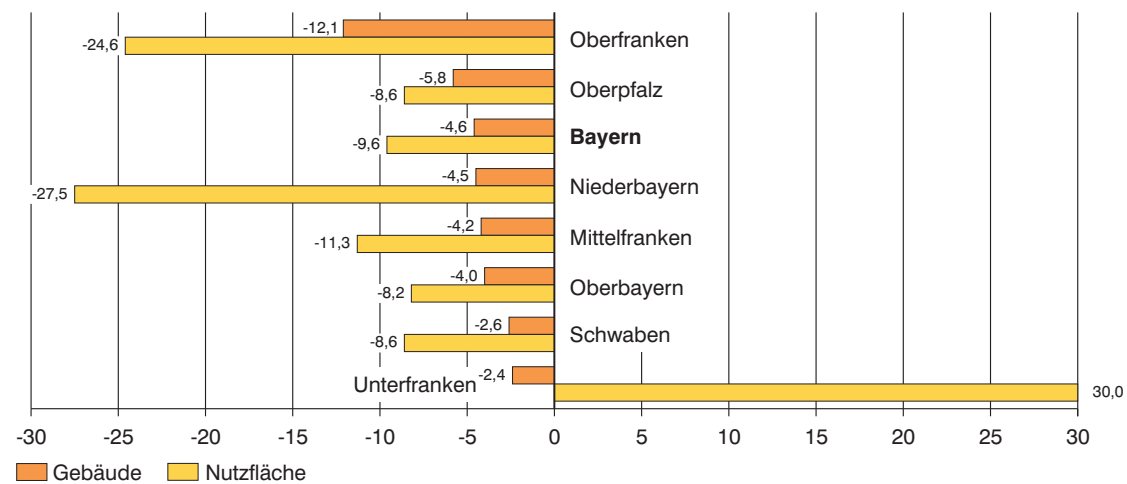
2. Fertiggestellte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern im Jahr 2009

Veränderung gegenüber dem Vorjahr in Prozent

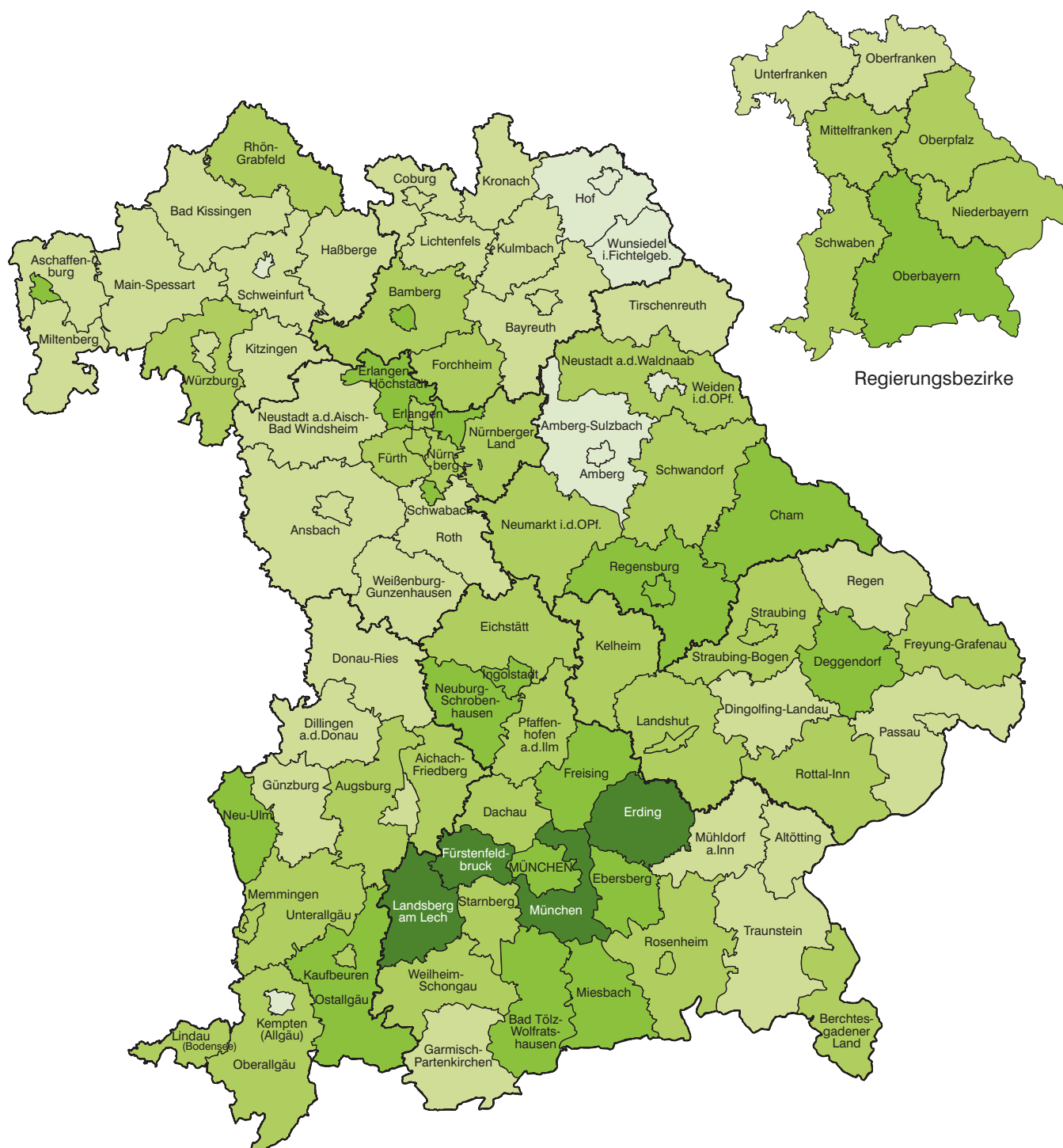


3. Fertiggestellte neue Nichtwohngebäude in den Regierungsbezirken in Bayern im Jahr 2009

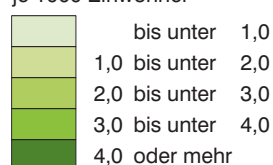
Veränderung gegenüber dem Vorjahr in Prozent



4. Fertiggestellte Wohnungen je 1 000 Einwohner in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern im Jahr 2009



Fertiggestellte Wohnungen
je 1000 Einwohner



Häufigkeit

8	Minimum: Kfr. St Hof	0,2
33	Maximum: Lkr München	4,8
34	Bayern:	2,5
17	Landeshauptstadt München:	3,7
4		

1. Baufertigstellungen im Wohnbau in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Wohngebäude ¹⁾								Wohnungen insgesamt ³⁾
	Gebäude		Rauminhalt	Wohnungen		Nutzfläche	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	
	insgesamt	darunter mit 1 oder 2 Wohnungen		insgesamt	darunter in Gebäuden mit 1 oder 2 Wohnungen				
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl		100 m ²		1 000 €	
1980	43 470	41 416	48 424	70 643	50 795	6 781	73 889	5 785 048	73 672
1981	39 362	37 286	46 161	67 987	46 935	7 310	69 904	5 890 123	71 439
1982	39 739	37 372	47 484	70 427	47 980	8 102	71 099	6 560 935	74 654
1983	32 687	30 152	40 947	64 356	38 741	7 219	61 399	6 155 085	68 389
1984	34 622	31 620	44 355	72 702	40 340	8 158	66 465	7 059 280	76 720
1985	31 077	28 425	39 410	64 747	36 082	7 382	58 761	6 520 061	68 719
1986	28 761	26 651	34 731	54 209	33 982	6 435	51 358	5 852 081	57 810
1987	27 740	25 786	33 000	51 771	31 505	5 705	49 016	5 664 401	54 901
1988	28 983	27 053	33 398	50 478	31 714	5 504	49 156	5 804 893	53 763
1989	31 999	29 788	37 168	55 730	34 694	6 302	55 126	6 524 502	59 178
1990	30 077	27 451	36 116	55 915	32 039	6 336	54 515	6 492 214	60 384
1991	31 368	28 000	39 636	63 797	33 025	7 360	61 018	7 322 215	69 711
1992	33 133	28 835	44 526	74 879	34 182	8 390	69 210	8 638 802	82 028
1993	35 370	30 313	48 989	84 145	36 239	9 781	76 534	10 080 880	91 475
1994	43 679	37 312	60 633	101 923	44 890	12 076	94 514	13 168 282	110 726
1995	38 874	32 665	56 055	97 666	39 652	11 459	88 024	12 762 279	105 822
1996	34 125	29 364	47 672	78 870	35 272	9 942	74 029	11 157 372	86 345
1997	34 714	30 778	45 008	70 083	36 351	9 947	69 981	10 650 553	77 300
1998	36 591	33 127	45 642	68 532	38 640	13 334	70 685	10 681 233	75 542
1999	38 059	34 720	45 528	66 701	40 222	16 136	71 078	10 580 881	74 065
2000	38 190	34 969	45 366	65 813	40 146	18 306	71 176	10 499 774	72 738
2001	31 054	28 633	36 530	51 439	32 639	15 097	57 424	8 451 066	57 375
2002	31 183	28 891	36 222	50 036	32 672	15 207	56 991	8 420 506	55 744
2003	29 342	27 324	33 139	45 369	30 448	14 006	52 408	7 805 454	51 065
2004	32 111	29 687	36 546	51 579	33 080	15 698	58 774	8 624 708	57 630
2005	26 562	24 680	30 438	42 032	27 527	13 803	49 008	7 217 498	47 548
2006	27 826	25 196	33 032	50 698	27 753	13 776	54 801	8 024 978	56 614
2007	23 700	22 001	27 656	38 333	24 219	13 063	45 273	6 625 955	42 937
2008	18 673	17 171	22 193	31 773	18 882	10 344	36 818	5 380 667	35 433
2009	15 887	14 570	19 334	27 466	16 025	8 875	32 206	4 819 836	30 811

¹⁾ Ab 1983 einschl. Wohnheime. - ²⁾ Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen. - ³⁾ Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Wohngebäuden.

2. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Nichtwohngebäude ¹⁾						Wohnungen insgesamt ³⁾
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²		Anzahl	1 000 €	
1980	11 073	34 695	60 030	1 737	2 083	2 546 378	2 253
1981	10 457	36 531	62 571	1 732	2 015	3 006 586	2 067
1982	11 412	41 850	68 897	1 745	1 904	4 075 070	2 106
1983	11 117	37 035	62 892	1 512	1 787	3 429 636	1 927
1984	10 614	37 362	63 629	1 459	1 678	3 720 518	1 796
1985	9 930	34 174	57 610	1 258	1 474	3 483 293	1 494
1986	9 390	35 108	55 722	1 091	1 242	3 317 639	1 271
1987	9 108	33 057	54 193	1 053	1 331	3 478 636	1 219
1988	10 230	38 889	63 259	1 199	1 462	4 089 915	1 513
1989	10 751	37 056	60 699	1 130	1 377	3 962 255	1 484
1990	10 656	39 496	63 448	1 136	1 321	4 295 154	1 495
1991	10 899	41 974	69 107	1 312	1 611	4 855 109	1 754
1992	11 378	46 101	74 435	1 348	1 660	5 327 290	1 951
1993	11 071	42 378	69 470	1 259	1 482	5 617 698	1 839
1994	11 239	42 402	69 292	1 784	2 289	5 728 257	2 608
1995	11 242	42 537	70 546	1 541	1 928	5 967 593	2 262
1996	10 717	43 701	69 988	1 345	1 594	6 189 339	1 907
1997	10 324	40 693	64 490	1 516	1 973	5 516 111	2 241
1998	10 890	46 517	70 858	1 212	1 458	6 500 815	1 500
1999	10 629	44 753	69 742	1 332	1 573	5 605 430	1 789
2000	10 440	48 496	77 149	1 256	1 442	5 973 479	1 628
2001	9 205	43 598	69 543	1 058	1 220	5 470 568	1 335
2002	9 059	42 728	68 424	1 063	1 141	5 453 690	1 135
2003	7 777	39 118	60 500	684	689	4 851 672	762
2004	8 068	38 625	59 867	805	858	4 692 201	837
2005	7 129	35 266	51 959	741	732	4 209 751	728
2006	7 622	40 622	67 834	849	907	5 741 580	916
2007	7 633	38 931	59 065	845	888	4 166 518	986
2008	7 653	45 158	65 018	736	762	4 781 591	813
2009	7 303	40 104	58 782	530	503	4 639 135	524

¹⁾ Bis 1982 einschl. Wohnheime. - ²⁾ Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnismittelwert resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen. - ³⁾ Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Nichtwohngebäuden.

3. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²
Wohnbau						
	Wohngebäude mit					
1	einer Wohnung	13 115	12 440	6 500	13 115	19 983
2	zwei Wohnungen	1 455	1 980	955	2 910	3 249
3	drei oder mehr Wohnungen	1 317	4 913	1 420	11 441	8 974
4	darunter Wohnheime	35	142	55	351	132
5	Wohngebäude insgesamt	15 887	19 334	8 875	27 466	32 206
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	776	3 059	878	6 928	5 708
7	Wohngebäude im Freistellungsverfahren ²⁾	4 381	4 321	2 152	5 598	7 109
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:					
8	Öffentliche Bauherren	37	80	16	167	117
9	Unternehmen	3 771	6 218	2 062	12 309	11 276
10	davon Wohnungsunternehmen	3 273	5 445	1 655	11 173	10 066
11	Immobilienfonds	14	58	39	145	106
12	sonstige Unternehmen	484	716	368	991	1 104
13	Private Haushalte	12 058	12 918	6 731	14 716	20 633
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	21	118	66	274	180
Nichtwohnbau						
15	Anstaltsgebäude	71	830	1 567	24	16
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	341	2 863	4 973	57	67
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 737	8 791	13 375	47	57
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 748	24 536	34 754	307	330
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	901	9 306	11 229	97	122
20	Handels- und Lagergebäude	1 704	12 490	16 649	121	136
21	Hotels und Gaststätten	150	727	1 525	36	28
22	Sonstige Nichtwohngebäude	406	3 085	4 113	68	60
23	Nichtwohngebäude insgesamt	7 303	40 104	58 782	503	530
24	darunter Nichtwohngebäude im Freistellungsverfahren ²⁾	392	1 822	2 606	56	72
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:					
25	Öffentliche Bauherren	464	2 735	4 078	23	12
26	Unternehmen	5 383	34 608	50 416	367	391
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	2 814	8 914	13 575	49	61
28	Produzierendes Gewerbe	1 107	11 617	14 994	88	99
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 462	14 077	21 847	230	231
30	Private Haushalte	1 259	1 764	2 939	104	120
31	Organisationen ohne Erwerbszweck	197	998	1 348	9	6

¹⁾ Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten. - ²⁾ Gemäß Artikel 58 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Jahr 2009 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau								
82 457	3 089 789	X	X	X	X	X	X	1
13 799	486 800	X	X	X	X	X	X	2
40 922	1 243 247	X	X	X	X	X	X	3
1 455	39 810	55	49	338	128	1 537	55 412	4
137 178	4 819 836	23 324	8 386	30 811	37 010	155 787	5 588 596	5
25 184	753 977	1 105	643	7 410	6 263	27 007	848 446	6
30 659	1 056 126	4 850	2 155	5 729	7 330	31 526	1 088 127	7
1 119	23 016	73	26	124	113	1 077	30 910	8
49 678	1 529 365	4 460	1 732	13 028	12 117	52 626	1 699 149	9
44 610	1 341 637	3 671	1 412	11 657	10 610	46 443	1 467 588	10
343	15 563	20	34	150	112	369	16 079	11
4 725	172 165	769	287	1 221	1 395	5 814	215 482	12
85 537	3 234 217	18 736	6 561	17 354	24 590	101 172	3 811 847	13
844	33 238	55	66	305	190	912	46 690	14
Nichtwohnbau								
81	263 022	162	1 892	10	4	52	439 935	15
256	687 113	658	5 585	- 13	22	- 48	879 651	16
252	460 709	3 199	13 992	77	86	386	501 386	17
1 297	2 348 822	5 424	37 996	460	429	1 672	2 748 837	18
495	836 057	1 366	12 210	128	164	636	964 679	19
530	1 018 410	2 432	18 418	245	181	739	1 196 338	20
106	182 589	416	1 876	24	34	108	259 309	21
262	879 469	884	4 864	- 10	- 46	- 149	1 217 704	22
2 148	4 639 135	10 327	64 329	524	495	1 913	5 787 513	23
270	475 751	500	2 825	53	68	257	527 696	24
64	928 021	858	4 715	- 27	- 30	- 109	1 333 594	25
1 566	3 329 797	7 245	54 539	487	449	1 792	3 892 119	26
259	469 313	3 286	14 200	78	86	376	509 032	27
415	1 029 894	1 602	16 388	113	135	570	1 203 616	28
892	1 830 590	2 357	23 951	296	228	846	2 179 471	29
482	181 759	1 804	3 329	101	133	419	245 807	30
36	199 558	420	1 746	- 37	- 56	- 189	315 993	31

4. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²
Zusammenstellung nach Regierungsbezirken										
1	Oberbayern	6 134	8 184	12 643	13 718	2 121 168	5 362	5 355	5 924	8 535
2	Niederbayern	1 722	2 009	2 256	3 154	458 087	1 657	1 803	1 841	2 808
3	Oberpfalz	1 695	1 862	2 387	3 052	431 207	1 613	1 617	1 753	2 589
4	Oberfranken	870	931	1 352	1 577	228 593	828	759	905	1 269
5	Mittelfranken	1 882	2 207	3 343	3 932	521 510	1 723	1 536	1 849	2 645
6	Unterfranken	1 284	1 426	1 929	2 398	375 843	1 222	1 194	1 377	1 975
7	Schwaben	2 300	2 714	3 556	4 375	683 428	2 165	2 156	2 376	3 411
	Bayern	15 887	19 334	27 466	32 206	4 819 836	14 570	14 420	16 025	23 232
	Kreisfreie Städte	2 599	4 244	8 469	7 835	1 083 988	1 957	1 680	2 103	2 921
	dar. Großstädte ²⁾	1 877	3 256	6 872	6 117	834 111	1 316	1 082	1 398	1 910
	Landkreise	13 288	15 089	18 997	24 372	3 735 848	12 613	12 740	13 922	20 311
Regierungsbezirk Oberbayern										
Kreisfreie Städte										
161	Ingolstadt	239	294	398	484	68 306	212	201	230	333
162	München	703	1 598	3 983	3 115	450 507	336	258	362	456
163	Rosenheim	73	89	126	146	21 303	65	62	69	97
	Zusammen	1 015	1 981	4 507	3 745	540 116	613	521	661	885
Landkreise										
171	Altötting	124	130	144	202	29 675	122	127	136	196
172	Berchtesgadener Land	113	142	211	237	37 246	100	98	112	159
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	230	271	402	459	78 058	204	192	241	322
174	Dachau	226	269	362	439	70 708	203	197	216	316
175	Ebersberg	312	318	391	525	77 740	295	276	315	451
176	Eichstätt	288	325	330	483	77 644	283	313	306	461
177	Erding	329	389	496	603	91 118	317	309	352	495
178	Freising	320	389	527	630	96 684	302	307	334	495
179	Fürstenfeldbruck	511	556	823	926	144 429	474	408	498	665
180	Garmisch-Partenkirchen	60	79	86	109	21 024	54	56	67	90
181	Landsberg am Lech	332	326	396	548	83 029	325	301	347	500
182	Miesbach	149	210	259	351	57 674	134	145	158	238
183	Mühldorf a. Inn	137	162	187	256	38 535	128	141	145	218
184	München	614	942	1 477	1 563	247 684	512	520	542	820
185	Neuburg-Schrobenhausen	149	193	267	285	47 430	144	166	161	234
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm	219	272	304	420	65 418	205	239	240	365
187	Rosenheim	395	491	621	780	123 295	371	402	437	629
188	Starnberg	168	240	281	371	66 747	151	181	178	286
189	Traunstein	201	226	250	356	58 777	194	211	221	330
190	Weilheim-Schongau	242	274	322	430	68 137	231	244	257	378
	Zusammen	5 119	6 204	8 136	9 974	1 581 052	4 749	4 835	5 263	7 650
1	Oberbayern	6 134	8 184	12 643	13 718	2 121 168	5 362	5 355	5 924	8 535

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

in Bayern im Jahr 2009 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

457	4 088	1 960	12 962	20 028	235	1 748 023	11 024	24 517	13 934	2 696	15 448	4 462 342	1
35	243	1 455	4 538	6 754	45	416 689	4 352	8 569	2 635	578	3 707	1 054 065	2
51	387	941	3 758	5 744	38	379 342	3 525	7 258	2 778	561	3 543	1 016 841	3
25	245	470	2 222	3 372	15	209 824	2 320	4 191	1 662	220	2 032	646 857	4
109	1 073	729	5 552	7 504	54	585 854	3 887	9 363	3 774	506	4 603	1 329 834	5
17	129	619	4 613	6 670	69	615 121	3 333	8 070	2 329	472	3 002	1 183 160	6
82	763	1 129	6 458	8 711	47	684 282	5 210	10 745	4 223	749	5 170	1 683 010	7
776	6 928	7 303	40 104	58 782	503	4 639 135	33 651	72 714	31 335	5 782	37 505	11 376 109	
424	4 060	742	10 490	15 694	92	1 770 034	5 238	17 887	9 292	497	9 005	3 462 291	
367	3 573	511	8 081	11 729	67	1 394 122	3 562	13 073	7 505	276	6 985	2 607 148	
352	2 868	6 561	29 615	43 088	411	2 869 101	28 413	54 827	22 043	5 285	28 500	7 913 818	

Regierungsbezirk Oberbayern

19	120	30	617	841	-	70 079	336	966	435	43	523	151 612	161
219	2 157	244	2 981	5 420	31	606 714	1 294	5 562	4 253	79	3 471	1 195 115	162
8	57	17	130	307	-	27 790	161	384	146	12	174	74 534	163
246	2 334	291	3 728	6 568	31	704 583	1 791	6 912	4 834	134	4 168	1 421 261	
2	8	45	200	274	3	26 357	226	375	158	57	219	67 233	171
7	49	58	160	264	-	23 315	303	390	247	30	298	90 596	172
14	89	79	262	438	15	38 026	446	664	481	109	549	145 703	173
11	86	80	632	866	12	61 882	385	1 013	400	59	491	142 815	174
11	53	42	197	339	20	32 847	434	573	445	188	575	123 552	175
2	10	112	573	802	2	59 828	528	968	364	138	538	156 452	176
7	105	101	358	533	16	28 388	508	743	559	155	673	131 075	177
9	113	116	806	936	6	64 808	547	1 201	586	146	694	196 814	178
28	262	69	446	688	9	73 056	737	953	857	359	989	230 904	179
2	8	18	78	107	2	9 410	94	153	91	13	118	33 000	180
7	45	91	582	789	9	48 859	595	973	457	154	628	152 973	181
8	61	39	162	235	6	14 818	285	419	309	46	409	91 551	182
5	22	112	424	623	4	32 673	367	754	213	13	297	92 076	183
61	594	83	1 230	2 158	18	218 553	866	2 700	1 535	534	1 652	495 995	184
2	7	93	811	937	7	47 779	309	1 074	309	49	339	107 405	185
8	45	94	349	480	12	32 642	398	694	333	76	463	113 139	186
12	102	150	972	1 411	28	98 439	736	1 752	741	201	938	263 570	187
8	57	32	141	217	1	25 421	367	411	305	24	426	114 956	188
4	16	163	485	769	12	63 023	648	974	333	74	481	156 123	189
3	22	92	367	591	22	43 316	454	823	377	137	502	135 149	190
211	1 754	1 669	9 234	13 460	204	1 043 440	9 233	17 606	9 100	2 562	11 280	3 041 081	
457	4 088	1 960	12 962	20 028	235	1 748 023	11 024	24 517	13 934	2 696	15 448	4 462 342	1

Noch: 4. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²
Regierungsbezirk Niederbayern										
Kreisfreie Städte										
261	Landshut	84	116	147	190	30 289	75	76	86	127
262	Passau	40	44	54	76	10 409	38	37	44	64
263	Straubing	50	60	75	97	15 604	44	48	49	74
	Zusammen	174	221	276	362	56 302	157	161	179	265
Landkreise										
271	Deggendorf	225	259	326	438	58 935	212	224	244	373
272	Freyung-Grafenau	97	108	114	170	23 414	95	103	106	161
273	Kelheim	178	205	231	324	47 866	170	184	189	286
274	Landshut	262	325	334	483	74 363	259	291	282	439
275	Passau	195	213	270	358	46 125	185	189	205	312
276	Regen	84	93	95	147	20 831	82	90	88	141
277	Rottal-Inn	177	212	229	313	46 070	172	200	199	294
278	Straubing-Bogen	199	224	234	332	51 106	196	216	213	320
279	Dingolfing-Landau	131	149	147	226	33 075	129	144	136	218
	Zusammen	1 548	1 788	1 980	2 791	401 785	1 500	1 643	1 662	2 543
2	Niederbayern	1 722	2 009	2 256	3 154	458 087	1 657	1 803	1 841	2 808
Regierungsbezirk Oberpfalz										
Kreisfreie Städte										
361	Amberg	23	22	29	38	5 057	22	19	24	31
362	Regensburg	157	208	401	392	48 479	131	109	138	206
363	Weiden i.d.OPf.	22	25	36	44	6 030	20	19	21	31
	Zusammen	202	256	466	473	59 566	173	147	183	267
Landkreise										
371	Amberg-Weizsach	53	53	61	86	12 326	52	51	57	83
372	Cham	238	290	304	433	61 964	231	276	270	407
373	Neumarkt i.d.OPf.	235	267	292	407	65 147	228	240	241	366
374	Neustadt a.d.Waldnaab	134	140	177	236	32 447	129	130	142	215
375	Regensburg	481	508	651	842	119 082	457	445	487	721
376	Schwandorf	255	253	331	428	58 918	246	232	268	384
377	Tirschenreuth	97	95	105	147	21 757	97	95	105	147
	Zusammen	1 493	1 607	1 921	2 578	371 641	1 440	1 470	1 570	2 321
3	Oberpfalz	1 695	1 862	2 387	3 052	431 207	1 613	1 617	1 753	2 589

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Jahr 2009 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/ Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m²	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			
Regierungsbezirk Niederbayern													
8	52	9	56	76	2	8 626	138	138	162	17	215	47 662	261
1	4	20	50	88	1	6 132	101	141	61	12	97	25 076	262
6	26	15	135	225	7	37 700	120	331	108	17	136	84 251	263
15	82	44	242	388	10	52 458	359	610	331	46	449	156 989	
1	5	104	324	454	2	28 032	432	620	366	84	485	96 313	271
1	2	114	323	477	3	24 250	335	708	160	19	242	72 344	272
6	34	149	632	871	7	56 408	432	1 029	263	39	371	119 067	273
2	42	166	595	910	3	52 200	470	1 108	350	71	504	131 400	274
8	57	131	538	824	3	49 195	459	1 006	320	109	428	113 410	275
-	-	81	251	401	3	35 361	235	518	126	22	191	68 151	276
-	-	388	752	1 187	3	45 454	824	1 412	298	40	396	112 213	277
1	13	171	561	781	4	46 792	499	991	257	91	383	118 844	278
1	8	107	321	460	7	26 539	307	568	164	57	258	65 334	279
20	161	1 411	4 296	6 365	35	364 231	3 993	7 959	2 304	532	3 258	897 076	
35	243	1 455	4 538	6 754	45	416 689	4 352	8 569	2 635	578	3 707	1 054 065	2
Regierungsbezirk Oberpfalz													
1	5	11	52	88	-	6 027	53	102	36	15	47	14 662	361
16	152	55	588	906	2	69 037	367	1 074	471	32	473	167 010	362
2	15	8	17	29	-	2 036	47	57	37	9	50	11 289	363
19	172	74	657	1 023	2	77 100	467	1 233	544	56	570	192 961	
-	-	14	36	49	-	4 828	86	93	67	6	93	19 389	371
1	13	252	773	1 199	4	75 499	725	1 508	395	68	542	189 969	372
4	27	164	543	853	4	42 153	532	1 182	362	66	502	147 732	373
-	-	118	386	576	3	43 746	359	659	219	32	287	89 668	374
17	112	133	511	755	15	51 379	675	1 056	701	137	897	182 635	375
7	57	91	489	740	9	61 604	402	875	359	150	461	131 861	376
3	6	95	363	548	1	23 033	279	652	131	46	191	62 626	377
32	215	867	3 101	4 721	36	302 242	3 058	6 025	2 234	505	2 973	823 880	
51	387	941	3 758	5 744	38	379 342	3 525	7 258	2 778	561	3 543	1 016 841	3

Noch: 4. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²
Regierungsbezirk Oberfranken										
Kreisfreie Städte										
461	Bamberg	67	112	222	208	26 658	53	45	60	84
462	Bayreuth	33	51	143	90	13 031	30	30	31	51
463	Coburg	24	22	32	43	5 788	23	19	26	37
464	Hof	8	8	8	14	2 471	8	8	8	14
	Zusammen	132	194	405	354	47 948	114	102	125	185
Landkreise										
471	Bamberg	179	203	260	329	49 629	171	172	193	269
472	Bayreuth	80	70	86	116	17 899	80	70	86	116
473	Coburg	73	61	78	105	14 287	73	61	78	105
474	Forchheim	142	143	199	244	35 491	134	121	148	202
475	Hof	66	66	73	99	16 722	65	58	73	99
476	Kronach	40	37	42	63	9 502	40	37	42	63
477	Kulmbach	56	58	92	105	13 831	51	43	52	76
478	Lichtenfels	74	68	84	114	16 201	73	65	78	110
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	28	30	33	48	7 083	27	28	30	44
	Zusammen	738	737	947	1 223	180 645	714	657	780	1 084
4	Oberfranken	870	931	1 352	1 577	228 593	828	759	905	1 269
Regierungsbezirk Mittelfranken										
Kreisfreie Städte										
561	Ansbach	28	41	65	66	10 512	25	24	28	41
562	Erlangen	99	148	224	253	38 016	81	70	87	126
563	Fürth	98	139	251	249	30 883	83	73	91	125
564	Nürnberg	362	509	1 042	1 028	105 935	292	209	300	388
565	Schwabach	69	97	145	164	26 881	60	54	64	91
	Zusammen	656	934	1 727	1 760	212 227	541	431	570	771
Landkreise										
571	Ansbach	186	209	244	338	50 298	181	189	205	301
572	Erlangen-Höchstadt	297	299	387	526	68 843	289	260	316	460
573	Fürth	172	169	236	294	43 064	164	140	171	240
574	Nürnberger Land	200	220	301	382	52 012	187	169	199	292
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim	125	121	157	212	29 850	120	109	128	189
576	Roth	140	136	156	229	35 293	138	133	147	223
577	Weißenburg-Gunzenhausen	106	119	135	193	29 923	103	105	113	169
	Zusammen	1 226	1 273	1 616	2 172	309 283	1 182	1 105	1 279	1 874
5	Mittelfranken	1 882	2 207	3 343	3 932	521 510	1 723	1 536	1 849	2 645

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Jahr 2009 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m ²	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €			
Regierungsbezirk Oberfranken													
10	118	18	261	435	5	38 440	154	542	272	19	266	123 483	461
-	-	13	68	108	-	15 159	92	145	138	6	96	34 301	462
1	6	8	25	33	-	5 548	76	58	44	9	57	19 618	463
-	-	4	30	49	-	4 310	26	65	8	-	16	9 686	464
11	124	43	383	625	5	63 457	348	810	462	34	435	187 088	
6	61	73	450	531	1	23 647	397	678	312	43	404	107 768	471
-	-	40	120	188	1	11 692	166	214	107	35	148	34 466	472
-	-	42	165	263	2	15 014	230	358	108	19	154	55 747	473
4	24	40	110	182	4	11 097	266	254	257	34	317	62 407	474
1	2	61	427	678	-	35 394	223	740	88	25	126	61 866	475
-	-	39	101	158	2	7 180	171	207	76	6	106	26 141	476
2	28	41	158	249	-	13 915	135	304	100	8	121	37 343	477
1	6	37	127	194	-	9 511	219	268	122	11	160	40 133	478
-	-	54	182	304	-	18 917	165	360	30	5	61	33 898	479
14	121	427	1 840	2 747	10	146 367	1 972	3 382	1 200	186	1 596	459 769	
25	245	470	2 222	3 372	15	209 824	2 320	4 191	1 662	220	2 032	646 857	4
Regierungsbezirk Mittelfranken													
2	29	15	77	132	-	15 873	67	155	74	15	75	30 420	561
11	84	19	166	277	-	24 408	153	354	231	12	267	68 445	562
8	74	13	124	190	-	16 196	178	211	336	22	337	60 890	563
67	721	77	1 840	2 305	28	225 325	716	2 920	1 112	72	1 185	417 587	564
3	38	10	296	285	-	34 518	109	335	152	4	176	65 780	565
91	946	134	2 503	3 188	28	316 320	1 223	3 975	1 905	125	2 040	643 122	
1	4	156	1 005	1 210	3	59 632	503	1 341	298	46	426	132 114	571
5	38	57	292	491	9	28 622	501	669	439	107	601	114 919	572
1	5	46	287	476	1	37 371	300	595	270	61	344	90 248	573
7	51	116	676	973	4	80 724	552	1 330	339	37	451	160 361	574
1	6	60	177	276	2	13 572	217	341	166	58	227	46 087	575
1	4	60	292	416	7	24 573	242	520	175	31	256	72 560	576
2	19	100	320	475	-	25 040	349	592	182	41	259	70 423	577
18	127	595	3 050	4 316	26	269 534	2 664	5 389	1 869	381	2 563	686 712	
109	1 073	729	5 552	7 504	54	585 854	3 887	9 363	3 774	506	4 603	1 329 834	5

Noch: 4. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²
Regierungsbezirk Unterfranken										
Kreisfreie Städte										
661	Aschaffenburg	44	97	213	193	27 163	36	31	38	55
662	Schweinfurt	31	34	50	60	8 608	29	27	35	45
663	Würzburg	56	93	133	137	28 781	50	48	53	80
	Zusammen	131	224	396	391	64 552	115	105	126	180
Landkreise										
671	Aschaffenburg	177	180	227	310	46 511	169	166	198	285
672	Bad Kissingen	107	126	161	207	31 159	101	103	115	162
673	Rhön-Grabfeld	114	127	151	197	32 438	109	111	120	173
674	Haßberge	99	89	117	154	23 937	96	85	104	145
675	Kitzingen	92	91	109	151	22 361	89	86	99	141
676	Miltenberg	106	110	139	186	29 289	101	101	114	165
677	Main-Spessart	138	146	180	244	38 921	132	133	155	220
678	Schweinfurt	145	155	180	249	41 418	139	140	153	222
679	Würzburg	175	176	269	310	45 257	171	162	193	283
	Zusammen	1 153	1 202	1 533	2 007	311 291	1 107	1 088	1 251	1 795
6	Unterfranken	1 284	1 426	1 929	2 398	375 843	1 222	1 194	1 377	1 975
Regierungsbezirk Schwaben										
Kreisfreie Städte										
761	Augsburg	163	267	440	458	63 204	131	114	137	197
762	Kaufbeuren	56	69	97	114	16 553	52	43	53	77
763	Kempten (Allgäu)	27	32	49	60	7 854	25	21	28	38
764	Memmingen	43	68	106	116	15 666	36	36	41	56
	Zusammen	289	435	692	749	103 277	244	213	259	368
Landkreise										
771	Aichach-Friedberg	204	232	265	363	57 438	195	206	211	318
772	Augsburg	340	362	428	570	90 020	331	324	354	509
773	Dillingen a.d.Donau	106	138	136	196	35 684	103	119	112	167
774	Günzburg	146	159	173	236	38 742	144	152	159	224
775	Neu-Ulm	209	254	404	447	67 719	192	179	216	301
776	Lindau (Bodensee)	98	114	177	206	29 795	87	77	100	145
777	Ostallgäu	339	379	479	587	93 944	325	317	360	495
778	Unterallgäu	229	241	265	377	61 462	223	226	238	350
779	Donau-Ries	170	193	203	297	49 220	166	184	183	280
780	Oberallgäu	170	208	334	347	56 127	155	158	184	253
	Zusammen	2 011	2 279	2 864	3 626	580 151	1 921	1 943	2 117	3 043
7	Schwaben	2 300	2 714	3 556	4 375	683 428	2 165	2 156	2 376	3 411

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Jahr 2009 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m ²	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €			
Regierungsbezirk Unterfranken													
4	28	17	329	372	-	21 869	134	428	219	1	202	62 665	661
2	15	22	626	1 337	4	109 917	110	1 391	49	18	79	141 466	662
3	29	24	702	794	5	222 305	126	880	163	14	173	271 158	663
9	72	63	1 657	2 504	9	354 091	370	2 699	431	33	455	475 289	
3	10	34	169	240	9	21 884	358	416	280	85	387	87 174	671
2	27	53	115	252	-	12 746	297	383	176	37	253	58 714	672
1	10	71	259	355	-	18 179	354	505	210	12	272	68 497	673
-	-	81	164	271	2	21 880	323	336	154	39	222	56 761	674
-	-	60	827	1 074	4	46 120	193	1 139	133	54	180	76 254	675
1	6	46	234	366	12	37 271	272	503	193	50	247	81 072	676
1	4	87	239	401	7	27 398	385	548	224	56	319	82 839	677
-	-	56	465	583	1	26 164	319	704	204	54	284	76 541	678
-	-	68	484	624	25	49 388	462	837	324	52	385	120 019	679
8	57	556	2 957	4 166	60	261 030	2 963	5 371	1 898	439	2 547	707 871	
17	129	619	4 613	6 670	69	615 121	3 333	8 070	2 329	472	3 002	1 183 160	6
Regierungsbezirk Schwaben													
24	236	49	1 063	996	1	160 058	392	1 107	504	2	556	275 331	761
2	15	15	103	167	2	17 441	121	200	103	40	131	45 603	762
2	21	13	101	138	2	16 553	79	173	60	8	67	28 578	763
5	58	16	53	96	2	7 973	88	168	118	19	133	36 069	764
33	330	93	1 321	1 397	7	202 025	680	1 649	785	69	888	385 581	
6	43	120	442	665	2	52 190	512	819	325	80	450	132 465	771
9	66	128	693	887	8	60 330	675	1 199	487	123	653	179 975	772
1	15	76	455	639	1	29 210	283	786	159	23	231	83 757	773
1	8	97	375	632	2	41 934	404	811	221	43	269	116 071	774
11	98	65	739	996	1	101 367	390	1 201	532	64	508	189 250	775
5	42	53	208	298	1	12 750	222	352	232	30	273	51 968	776
5	74	72	414	648	5	36 469	463	788	524	168	636	137 707	777
2	12	176	980	1 363	9	79 171	504	1 602	301	59	437	162 287	778
1	9	105	434	603	2	33 893	386	748	238	66	343	102 697	779
8	66	144	398	583	9	34 943	691	790	419	24	482	141 252	780
49	433	1 036	5 138	7 314	40	482 257	4 530	9 096	3 438	680	4 283	1 297 429	
82	763	1 129	6 458	8 711	47	684 282	5 210	10 745	4 223	749	5 170	1 683 010	7

5. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Jahr 2009 nach Gebäudearten und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					Veran- schlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
Wohnbau							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung	2 003	1 702	923	2 003	2 877	447 184
2	zwei Wohnungen	173	200	97	346	358	51 850
3	drei oder mehr Wohnungen	43	113	46	176	125	29 108
4	darunter Wohnheime	24	44	12	55	22	11 313
5	Wohngebäude insgesamt	2 219	2 016	1 065	2 525	3 360	528 142
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	8	49	26	60	64	11 738
Von den Wohngebäuden entfielen auf:							
7	Öffentliche Bauherren	22	23	-	-	-	6 498
8	Unternehmen	156	166	90	229	261	40 224
9	davon Wohnungsunternehmen	109	127	57	177	197	31 216
10	Immobilienfonds	1	1	1	1	2	350
11	sonstige Unternehmen	46	37	32	51	62	8 658
12	Private Haushalte	2 040	1 814	967	2 241	3 077	479 010
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	13	9	55	22	2 410
Nichtwohnbau							
14	Anstaltsgebäude	8	43	74	-	-	16 698
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	81	684	1 295	7	10	136 372
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	635	3 093	4 676	4	5	134 072
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	975	13 350	16 813	40	48	1 025 862
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	322	6 577	7 495	20	24	522 315
19	Handels- und Lagergebäude	527	6 161	7 824	17	21	414 813
20	Hotels und Gaststätten	23	126	243	2	2	31 912
21	Sonstige Nichtwohngebäude	86	874	952	6	8	181 811
22	Nichtwohngebäude insgesamt	1 785	18 044	23 811	57	71	1 494 815
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:							
23	Öffentliche Bauherren	73	478	745	1	1	147 072
24	Unternehmen	1 536	16 569	22 008	48	54	1 262 903
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	641	3 114	4 708	4	5	134 766
26	Produzierendes Gewerbe	474	7 798	9 455	14	16	603 151
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	421	5 657	7 845	30	33	524 986
28	Private Haushalte	138	550	725	8	16	35 773
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	38	447	332	-	-	49 067

6. Baufertigstellungen neuer Wohngebäude in Bayern im Jahr 2009 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude ¹⁾					Veran- schlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung	4 800	4 561	2 433	4 800	7 278	1 167 645
2	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	562	795	431	1 124	1 257	201 532
3	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	772	2 829	661	6 719	5 184	751 991
4	Wohngebäude zusammen	6 134	8 184	3 525	12 643	13 718	2 121 168
5	darunter erbaut durch private Haushalte	3 984	4 463	2 409	5 084	7 053	1 159 881
Niederbayern							
6	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 473	1 541	887	1 473	2 381	352 207
7	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	184	262	121	368	427	58 463
8	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	65	205	78	415	346	47 417
9	Wohngebäude zusammen	1 722	2 009	1 085	2 256	3 154	458 087
10	darunter erbaut durch private Haushalte	1 550	1 724	956	1 813	2 691	392 903
Oberpfalz							
11	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 473	1 432	674	1 473	2 275	332 462
12	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	140	185	69	280	314	41 648
13	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	82	245	81	634	463	57 097
14	Wohngebäude zusammen	1 695	1 862	824	2 387	3 052	431 207
15	darunter erbaut durch private Haushalte	1 471	1 545	699	1 724	2 458	358 445
Oberfranken							
16	Wohngebäude mit einer Wohnung	751	661	332	751	1 099	162 117
17	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	77	98	43	154	170	23 253
18	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	42	173	71	447	308	43 223
19	Wohngebäude zusammen	870	931	447	1 352	1 577	228 593
20	darunter erbaut durch private Haushalte	779	738	360	896	1 232	180 698
Mittelfranken							
21	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 597	1 377	674	1 597	2 364	336 220
22	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	126	159	72	252	280	38 936
23	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	159	671	227	1 494	1 287	146 354
24	Wohngebäude zusammen	1 882	2 207	973	3 343	3 932	521 510
25	darunter erbaut durch private Haushalte	1 297	1 303	654	1 543	2 178	328 870
Unterfranken							
26	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 067	1 000	644	1 067	1 639	262 306
27	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	155	194	102	310	336	49 717
28	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	62	232	111	552	423	63 820
29	Wohngebäude zusammen	1 284	1 426	858	1 929	2 398	375 843
30	darunter erbaut durch private Haushalte	1 194	1 216	761	1 506	2 021	318 339
Schwaben							
31	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 954	1 868	855	1 954	2 947	476 832
32	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	211	288	117	422	464	73 251
33	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	135	558	191	1 180	964	133 345
34	Wohngebäude zusammen	2 300	2 714	1 163	3 556	4 375	683 428
35	darunter erbaut durch private Haushalte	1 783	1 928	891	2 150	3 001	495 081
Bayern							
36	Wohngebäude mit einer Wohnung	13 115	12 440	6 500	13 115	19 983	3 089 789
37	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	1 455	1 980	955	2 910	3 249	486 800
38	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	1 317	4 913	1 420	11 441	8 974	1 243 247
39	Wohngebäude zusammen	15 887	19 334	8 875	27 466	32 206	4 819 836
40	darunter erbaut durch private Haushalte	12 058	12 918	6 731	14 716	20 633	3 234 217

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

7. Baufertigstellungen neuer Wohngebäude im Genehmigungsverfahren¹⁾ in Bayern im Jahr 2009 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude ²⁾					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 651	1 450	785	1 651	2 355	359 713
2	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	116	148	81	232	242	37 637
3	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	88	331	91	748	577	81 069
4	Wohngebäude zusammen	1 855	1 928	957	2 631	3 174	478 419
5	darunter erbaut durch private Haushalte	1 116	1 158	647	1 345	1 836	296 272
Niederbayern							
6	Wohngebäude mit einer Wohnung	422	409	237	422	646	94 264
7	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	30	39	18	60	66	8 752
8	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	13	27	7	74	49	5 865
9	Wohngebäude zusammen	465	476	263	556	761	108 881
10	darunter erbaut durch private Haushalte	424	426	244	456	673	97 923
Oberpfalz							
11	Wohngebäude mit einer Wohnung	426	374	178	426	599	87 586
12	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	33	43	18	66	69	9 521
13	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	7	17	3	56	37	3 366
14	Wohngebäude zusammen	466	434	199	548	705	100 473
15	darunter erbaut durch private Haushalte	419	389	177	451	618	91 164
Oberfranken							
16	Wohngebäude mit einer Wohnung	173	144	68	173	239	34 896
17	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	15	16	7	30	27	3 867
18	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	3	6	2	13	11	1 138
19	Wohngebäude zusammen	191	165	77	216	277	39 901
20	darunter erbaut durch private Haushalte	174	151	67	194	251	37 001
Mittelfranken							
21	Wohngebäude mit einer Wohnung	390	318	167	390	550	78 798
22	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	25	29	12	50	55	7 353
23	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	7	15	6	37	28	3 735
24	Wohngebäude zusammen	422	362	184	477	633	89 886
25	darunter erbaut durch private Haushalte	319	284	140	359	485	71 868
Unterfranken							
26	Wohngebäude mit einer Wohnung	314	276	178	314	451	71 145
27	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	46	54	27	92	99	13 810
28	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	10	21	9	44	39	5 786
29	Wohngebäude zusammen	370	350	214	450	589	90 741
30	darunter erbaut durch private Haushalte	341	323	204	402	539	83 534
Schwaben							
31	Wohngebäude mit einer Wohnung	551	514	225	551	814	126 368
32	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	50	60	21	100	101	15 151
33	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	11	31	12	69	55	6 306
34	Wohngebäude zusammen	612	606	258	720	971	147 825
35	darunter erbaut durch private Haushalte	494	495	219	561	779	121 958
Bayern							
36	Wohngebäude mit einer Wohnung	3 927	3 485	1 839	3 927	5 654	852 770
37	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	315	389	183	630	659	96 091
38	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	139	448	131	1 041	797	107 265
39	Wohngebäude zusammen	4 381	4 321	2 152	5 598	7 109	1 056 126
40	darunter erbaut durch private Haushalte	3 287	3 227	1 697	3 768	5 181	799 720

¹⁾ Gemäß Artikel 58 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). -²⁾ Ohne Wohnheime.

8. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Jahr 2009 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff					
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen¹⁾								
1	Gebäude (Anzahl)	15 887	-	908	10 180	2 086	2 634	79
2	Rauminhalt (1 000 m³)	19 334	-	1 589	12 896	2 318	2 458	72
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	4 819 836	-	413 824	3 194 108	561 148	632 895	17 861
davon								
Wohngebäude mit einer Wohnung								
4	Gebäude (Anzahl)	13 115	-	639	8 250	1 787	2 368	71
5	Rauminhalt (1 000 m³)	12 440	-	537	8 211	1 525	2 108	59
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	3 089 789	-	137 301	2 018 829	375 278	543 477	14 904
Wohngebäude mit zwei Wohnungen								
7	Gebäude (Anzahl)	1 455	-	57	1 024	135	233	6
8	Rauminhalt (1 000 m³)	1 980	-	75	1 449	171	277	8
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	486 800	-	18 711	354 481	41 493	70 366	1 749
Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen¹⁾								
10	Gebäude (Anzahl)	1 317	-	212	906	164	33	2
11	Rauminhalt (1 000 m³)	4 913	-	977	3 237	622	73	5
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	1 243 247	-	257 812	820 798	144 377	19 052	1 208
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen								
13	Gebäude (Anzahl)	7 303	825	2 030	1 912	430	1 999	107
14	Rauminhalt (1 000 m³)	40 104	5 064	22 347	5 005	1 798	4 988	903
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	4 639 135	287 645	2 961 169	745 715	228 243	344 584	71 779
davon								
Anstaltsgebäude								
16	Gebäude (Anzahl)	71	1	22	29	14	5	-
17	Rauminhalt (1 000 m³)	830	6	411	249	142	23	-
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	263 022	1 230	138 145	77 723	39 277	6 647	-
Büro- und Verwaltungsgebäude								
19	Gebäude (Anzahl)	341	11	145	111	30	41	3
20	Rauminhalt (1 000 m³)	2 863	20	2 175	295	192	146	36
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	687 113	3 306	557 719	63 107	34 255	26 407	2 319
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
22	Gebäude (Anzahl)	2 737	311	558	522	117	1 204	25
23	Rauminhalt (1 000 m³)	8 791	1 395	2 179	1 385	289	3 331	212
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	460 709	58 693	116 746	98 303	17 079	164 142	5 746
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude								
25	Gebäude (Anzahl)	3 748	486	1 191	1 098	239	669	65
26	Rauminhalt (1 000 m³)	24 536	3 553	15 476	2 530	1 090	1 289	597
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	2 348 822	213 977	1 524 232	349 538	107 264	100 164	53 647
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude								
28	Gebäude (Anzahl)	901	133	360	238	50	98	22
29	Rauminhalt (1 000 m³)	9 306	1 016	6 838	609	264	339	240
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	836 057	73 580	579 904	82 183	37 920	34 593	27 877
Handels- und Lagergebäude								
31	Gebäude (Anzahl)	1 704	309	463	403	90	407	32
32	Rauminhalt (1 000 m³)	12 490	2 397	6 927	1 372	707	830	256
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	1 018 410	129 704	609 648	161 261	49 671	51 597	16 529
Hotels und Gaststätten								
34	Gebäude (Anzahl)	150	3	44	67	17	18	1
35	Rauminhalt (1 000 m³)	727	18	404	243	32	28	1
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	182 589	1 209	107 092	60 830	6 942	6 090	426
Sonstige Nichtwohngebäude								
37	Gebäude (Anzahl)	406	16	114	152	30	80	14
38	Rauminhalt (1 000 m³)	3 085	90	2 106	546	85	199	58
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	879 469	10 439	624 327	157 044	30 368	47 224	10 067

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

9. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Jahr 2009 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen¹⁾	15 887	927	96	14 768	8	88	-
2	darin Wohnungen	27 466	4 269	310	22 773	19	95	-
davon								
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	13 115	569	73	12 390	2	81	-
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	1 455	27	3	1 415	3	7	-
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾	1 317	331	20	963	3	-	-
6	darin Wohnungen	11 441	3 646	231	7 553	11	-	-
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	7 303	223	45	2 070	14	240	4 711
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	40 104	4 424	285	20 104	41	907	14 344
davon								
9	Anstaltsgebäude	71	17	2	51	-	1	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	830	222	8	600	-	0	-
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	341	41	5	281	1	13	-
12	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	2 863	809	115	1 914	16	9	-
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 737	5	18	126	3	45	2 540
14	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	8 791	8	105	571	12	134	7 959
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 748	94	19	1 331	9	168	2 127
16	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	24 536	2 261	55	15 250	12	752	6 206
darunter								
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	901	39	14	517	1	58	272
18	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	9 306	631	29	7 299	1	268	1 078
19	Handels- und Lagergebäude	1 704	36	4	580	3	59	1 022
20	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	12 490	1 446	26	7 130	5	443	3 440
21	Hotels und Gaststätten	150	12	1	123	1	13	-
22	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	727	169	0	543	1	14	-
23	Sonstige Nichtwohngebäude	406	66	1	281	1	13	44
24	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	3 085	1 124	1	1 769	0	12	178

10. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Jahr 2009 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude ²⁾	davon überwiegend beheizt mit					Sonstigen ³⁾
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Wärmepumpe	
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen¹⁾	15 887	1 596	6 428	262	927	3 980	2 694
2	darin Wohnungen	27 466	2 082	12 014	304	4 269	5 072	3 725
davon								
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	13 115	1 315	5 288	238	569	3 467	2 238
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	1 455	220	455	20	27	389	344
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾	1 317	61	685	4	331	124	112
6	darin Wohnungen	11 441	327	5 816	26	3 646	827	799
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	2 592	347	1 217	123	223	215	467
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	25 761	2 449	15 185	343	4 424	1 327	2 033
davon								
9	Anstaltsgebäude	71	4	41	2	17	3	4
10	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	830	31	518	13	222	16	29
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	341	42	161	16	41	48	33
12	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	2 863	60	1 523	31	809	346	94
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	197	27	46	10	5	12	97
14	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	832	91	292	43	8	20	376
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 621	226	812	77	94	117	295
16	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	18 330	2 123	11 472	240	2 261	863	1 371
darunter								
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	629	91	288	20	39	57	134
18	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	8 228	1 132	4 919	120	631	547	879
19	Handels- und Lagergebäude	682	81	388	28	36	48	101
20	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	9 050	886	6 007	91	1 446	213	408
21	Hotels und Gaststätten	150	24	78	10	12	4	22
22	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	727	69	363	6	169	67	53
23	Sonstige Nichtwohngebäude	362	48	157	18	66	35	38
24	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	2 906	143	1 379	17	1 124	81	163

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Ausgenommen die Gebäude "Ohne Heizung". - ³⁾ Einschl. Kohle/Koks und Solarenergie.